

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń sanitarnych

DATA OPRACOWANIA : 07.01.2025

Stawka roboczogodziny : zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Koszty zakupu [Kz]

Zysk [Z]

VAT [V]

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :

Podatek VAT :

Ogółem wartość kosztorysowa robót :

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.01.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robociz- na	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uproszczo- ne	RAZEM			
1	Prace budowlane											
1.1	Ściany											
1.2	Stolarka											
1.3	Posadzki											
1.4	Sufity											
1.5	Biały montaż											
1.6	Wyposażenie											
2	Prace instalacyjne											
	RAZEM netto											
	VAT											
	Razem brutto											

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Prace budowlane				
1.1		Ściany				
1 d.1. 1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	69,420		
2 d.1. 1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²	31,464		
3 d.1. 1	KNR 4-01 0711-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²	31,464		
4 d.1. 1	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów w ścianach o średnicy 20 cm	szt.	3,000		
5 d.1. 1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	1,298		
6 d.1. 1	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe HPL wraz z drzwiami	m ²	9,760		
7 d.1. 1	KNR 0-14 2010-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 75 - 101	m ²	11,940		
8 d.1. 1	KNR 0-14 2011-02	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 75 - 01 - zabudowa geberitu	m ²	6,000		
9 d.1. 1	NNRNKB 202 2803-05	(z. VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m ² płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m ²	102,540		
10 d.1. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³	14,133		
11 d.1. 1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m ³	14,133		
12 d.1. 1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³	14,133		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2		Stolarka				
13 d.1. 2	KNR 0-19 1023- 12	Drzwi główne drewniane płycinowe EI30	m ²	2,258		
14 d.1. 2	KNR 0-19 1023- 12	Drzwi wewnętrzne do umywalni drewniane płycinowe z szybką	m ²	2,205		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3		Posadzki				
15 d.1. 3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	17,680		
16 d.1. 3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - wylewka	m ³	1,414		
17 d.1. 3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - Demontaż	m ²	17,680		
18 d.1. 3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - demontaż Krotność = 2	m ²	17,680		
19 d.1. 3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m ²	17,680		
20 d.1. 3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - Styropian 10 cm	m ²	17,680		
21 d.1. 3	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 80 mm zatarte na gładko	m ²	17,680		
22 d.1. 3	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	17,680		
23 d.1. 3	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m ²	17,680		
24 d.1. 3	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³	3,536		
25 d.1. 3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m ³	3,536		
26 d.1. 3	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³	3,536		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4		Sufity				
27 d.1. 4	KNR 2-02 0815- 05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitych z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	17,680		
28 d.1. 4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	17,680		
29 d.1. 4	KNR 2-02 1505- 03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	17,680		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5		Biały montaż				
30 d.1. 5	KNR 2-15/GE- BERIT 0102-01	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.	3,000		
31 d.1. 5	KNR 2-15/GE- BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	3,000		
32 d.1. 5	KNR 2-15/GE- BERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.	3,000		
33 d.1. 5	KNR 2-15 0221- 02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfo- nem gruszkowym	szt.	2,000		
34 d.1. 5	KNR 2-15 0115- 01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.	2,000		
35 d.1. 5	analiza indywi- dualna	Uchwyty NPS	szt.	2,000		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6) 7
1	2	3	4	5	6	7
1.6		Wyposażenie				
36 d.1. 6	kalk. własna	Dostawa wyposażenia - kosz na śmieci	szt	2,000		
37 d.1. 6	kalk. własna	Dostawa wyposażenia - podajnik do mydła	szt	2,000		
38 d.1. 6	kalk. własna	Dostawa wyposażenia - lustro	szt	2,000		
39 d.1. 6	kalk. własna	Dostawa wyposażenia - podajnik ręczników papierowych	szt	2,000		
40 d.1. 6	kalk. własna	Dostawa wyposażenia - szafka pod umywalkę	szt	1,000		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Prace instalacyjne				
41 d.2	analiza indywi- dualna	Wymiana instalacji sanitarnych (wymiana rur kanaliza- cyjnych, wodnych i ogrzewania podłogowego)	kpl.	1,000		
42 d.2	analiza indywi- dualna	Wymiana instalacji elektrycznych (wymiana okablowania oraz montaż 6 punktów oświetleniowych sufitowych i 3 gniazd wtykowych bryzgoszczelnych)	kpl.	1,000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: